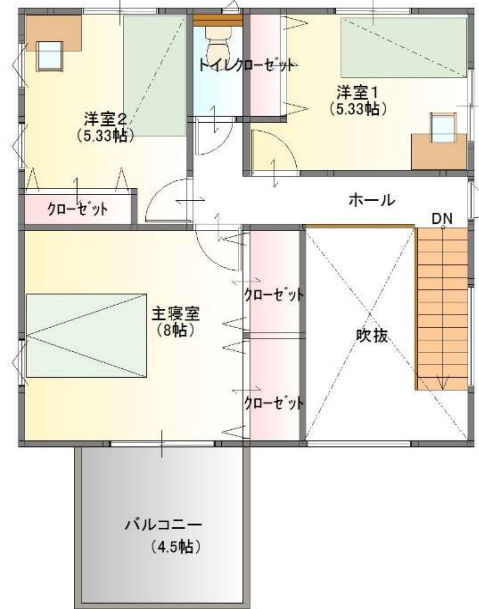




総武本線「四街道」駅徒歩20分！  
和良比小・四街道中学校区  
窓が大きく明るいリビングの  
吹き抜け階段がこだわりの注文住宅！



- ☆北西側公道幅員約6m
- ☆近隣商業施設多数徒歩圏
- ☆閑静な住宅街
- ☆和良比第二公園まで10m

周辺環境		和良比小学校	約 480 m	メガドンキー	約 850 m	ジョイフル	約 750 m
		四街道中学校	約 m	セブンイレブン	約 800 m	千葉銀行	約 1,200 m
		美しが丘近隣公園	約 850 m	SENDO美しが丘	約 650 m	和良比第二公園	約 10 m

物件種目	中古戸建		
価格	3,380 非課税 万円		
交通	JR総武本線「四街道」駅徒歩20分		
所在	四街道市和良比522-72		
土地	面積	151.04 m <sup>2</sup> (約 45.68 坪) m <sup>2</sup> 有	
	権利	所有権	地目 宅地
建物	構造	木造2階建て	築年月 2014年12月
	延面積	103.51 m <sup>2</sup>	間取 4LDK
制限	建築確認番号		
	都市計画	市街化調整区域	用途地域 指定なし
引渡	建蔽率	50%	容積率 100%
	他の法令上の制限	22条区域内・特定盛土規制法	
備考	接道設備	北西側公道幅員約6mに接道	
	引渡	現況	居住中
備考	引渡	引渡日	相談
	備考	※司法書士、土地家屋調査士は弊社指定となります。	
備考	付帯設備免責		
備考	本物件に不具合等の報告はありません。		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟・(公社) 千葉県宅地建物取引業保証協会会員・国土交通大臣 (2) 第9408号・建設業千葉県知事許可 (特-27) 第38632号

〒260-0001 千葉市中央区都町2-26-10 定休日: 火・水曜日



創建住販株式会社

千葉中央店

TEL:043-214-6130

FAX:043-214-6133

手数料: 分かれ

取引態様: 専任

担当: 宮脇

客付業者様へ

広告掲載不可

miyawaki@souken-j.co.jp

不動産  
買取ます