

住まいづくりの先輩に聞く！

お宅訪問第4弾！「小さい子どもがいると打合せって難しい・・・？」

おうち探しをご検討中のみなさま。
「資料請求してみただけ・・・」
「家探しの一歩目はどうしたらいいんだろう」
「他の人はどう決めているんだろう」

創建住販の家づくりだけでなく、
住まいづくりのイロイロについて、
体験談を聞いてみたい！ということで
お引渡後のお施主様を訪問。
インタビュー記事の連載第4弾！
家探しの一歩目から、現在の生活まで
教えてもらいました！



一國一城の主の気分を
味わえる気がします

— 以前のお住まいは？
— 主人様（以降主）：賃貸アパートです。
— 戸建が欲しいと思つたきっかけは？
— 主：身の回りで家を持ち始めた人がどんな
も、もちろん自分のものになるわけでは
ないです。自分自身がずっと戸建てで育つ
たっていうのもあって、やっぱり戸建てで
憧れて、個人的にはマンションに比べて戸
建住宅の方がより一國一城の主というよう
な気分が味わえるかなと。賃貸の時は妻
が子どもの音を気にしていたんです。斜め
下の人が床をガンガンして、うちもそ
ういうのやられないかな、とか心配になる
時期もあったり。戸建てだったら安心感と
か、そういう心配もありませんから。
— 奥様（以降奥）：子どもが1才過ぎて大き
くなってきて、アパートだと、子どもも窮
屈に感じるところがちよつとあって、ワ
ーワー言うのが、お隣大丈夫かなって私

家をつくるって、
なんだかんた
ん！
人対人は重要だと思っ
た。

— お問合せはどのように？
— 主：不動産検索サイトを見ていて、アパー
トからも近いし立地もそこそこいいので、サ
イトから問い合わせました。
— 最初に注文住宅を検討していた？
— 主：建売も3〜4件見ましたよ。でも見て
るうちに、自分たちで考えた方が面白い
なって思っ
— 営業とのやりとりはどのように？
— 主：メールですね。結構頻繁に。
— 営業の印象は？
— 主：大変よかったです。よかつたから購入と
建築に結び付いたっていうのは間違いない
と思います。



▲ご主人様お気に入りの書斎

— 建物でこだわったところは？
— 主：私は書斎と洗面室のクローゼットです
かね。スーツとコートは2階の自分の部屋
じゃなくて1階に置いて、朝の支度を楽に
したくて。
— 完成を初めて見た時の感想は？
— 主：ほんとイメージ通りでした。ついに！と。
奥：うわ〜ついに出来たんだ、感動！キッ
ン！お〜っ！食洗器！収納！うわ〜ついで（笑）。
— 戸建に住んで暮らしが変わったと感じ
ることは？
— 主：アパートの時は駐車場が遠かったんで
すよ。買い物がたくさんあると運ぶのも大
変だし、目の前の道も狭くて長く停めてお
くこともなかなかできなかったんで、大急
ぎで、今は楽になりましたね。
— 奥：アパートの時は、子どもを寝かしつけた
あと、扉一枚でテレビ見たり、私たちも静か

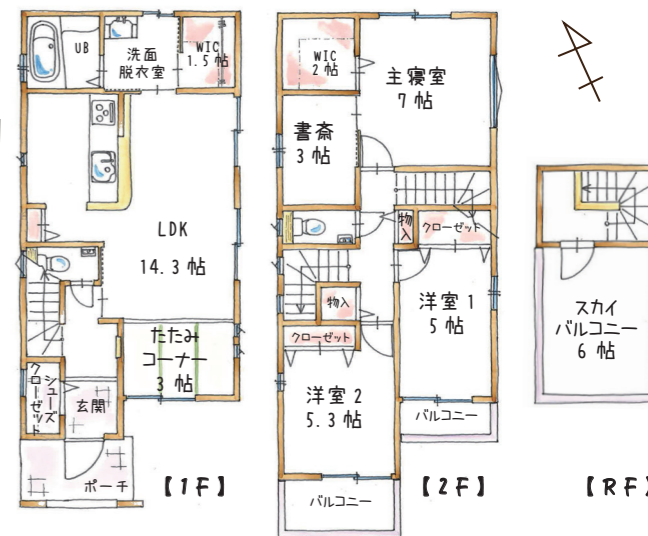
— 完成を初めて見た時の感想は？
— 主：ほんとイメージ通りでした。ついに！と。
奥：うわ〜ついに出来たんだ、感動！キッ
ン！お〜っ！食洗器！収納！うわ〜ついで（笑）。
— 戸建に住んで暮らしが変わったと感じ
ることは？
— 主：アパートの時は駐車場が遠かったんで
すよ。買い物がたくさんあると運ぶのも大
変だし、目の前の道も狭くて長く停めてお
くこともなかなかできなかったんで、大急
ぎで、今は楽になりましたね。
— 奥：アパートの時は、子どもを寝かしつけた
あと、扉一枚でテレビ見たり、私たちも静か



▲洗面室に1.5帖のウォークインクローゼット

— 奥：私は広いキッチンと、収納でしたね。
設計日塔（以降設計）：生活スタイルがはつきり
されていたので、それに合わせてつくって
た感じですよ。
— 主：こちらの要望を一通り受け入れてくれて

今回ご協力いただいたのは
K様ご家族（ご夫妻、1歳の男の子）
■土地面積 107.46㎡（32.51坪）
■延床面積 103.08㎡（31.18坪）
■3LDK+ たたみコーナー+書斎 ■屋上付き木造2階建て



▲花火も見られるスカイバルコニーからの眺め



▲奥様こだわりのカウンターの広いキッチン



K様にキャッチコピーを考えていただきました！

営業担当
井手佐和子
いつも笑顔の「仕事きっちり癒しの天使」。ふんわりしているけれど女性らしさと丁寧な仕事ぶりで信頼できたそう。

設計担当
日塔千佳子
要望を迅速に取り入れてくれる名付けて「必殺仕事人」。他愛無いお話からも設計につながって形になってくれた、とK様。



店長 帖佐英史
ユーモア満載に創建住販の住宅をご紹介し営業担当をサポートしています。



〜編集後記〜
皆さんこんにちは。事業促進室の安江です。家から花火が見られるって素敵ですね。私もスカイバルコニーに上がらせていただきました。天気も良く眺めも良く、とっても気持ちよかったです。
— おうち探しの様子についてお話を聞くと、奥様が「小さい子どもが小さいお子様がいらっしゃるお家様が多く、小さなお子様がいらっしゃるお家様の多くが、今回のK様のように、子どもが小さいから話を聞くのも大変かな？迷惑になるかな？と思う方もいらっしゃるのでは？」というお話を聞かれました。スタッフがお子様のお相手をしていただく、特に設計の打ち合わせの時はじっくり考えながら話を聞いていただく、というお話を聞かれました。実は、小さいお子様がいらっしゃるお家様も、ぜひお気軽にいらしてくださいね。